فهرست مطالب

[فصل اول:مطالعات پایه 5](#_Toc468039568)

[1-1-پیشینه معماری پایدار 5](#_Toc468039569)

[1-2- طرح مسئله 6](#_Toc468039570)

[1-3-پایداری در معماری 8](#_Toc468039571)

[1-4مفهوم توسعه پایدار 10](#_Toc468039572)

[1-4-1-عماری و صرفه جویی در انرژی 11](#_Toc468039573)

[1-4-2-اصول طراحی پایدار 12](#_Toc468039574)

[1-5فرآیند طراحی پایدار 14](#_Toc468039575)

[1-6 چالش های رایج در معماری زیست محیطی 16](#_Toc468039576)

[1-6-1- معماری پایدار و فن آوری پیشرفته 17](#_Toc468039577)

[1-6-2-پایداری و طراحی اكولوژیك 18](#_Toc468039578)

[1-6-3-طراحی برای انسان 26](#_Toc468039579)

[1-7-کاهش مصرف منابع غیرقابل تجدید 34](#_Toc468039580)

[1-8-رویکردهای معماری پایدار 35](#_Toc468039581)

[1-9-معماری پایدار و اکولوژیکال و مفاهیم پایداری 36](#_Toc468039582)

[1-10- تحولات پایداری و مصادیق آن در معماری ایران 37](#_Toc468039583)

[1-10-1-اقلیمهای مستعد طراحی پایدار 38](#_Toc468039584)

[1-10-2-نگرانی‌های زیست محیطی برای توسعه پایدار 39](#_Toc468039585)

[1-10-3-احترام به سایت 44](#_Toc468039586)

[1-11- کاهش استفاده از منابع جدید 47](#_Toc468039587)

[1-12- دیدگاههای مختلف درباره معماری پایدار 49](#_Toc468039588)

[1-13-نظریات معماران در مورد معماری پایدار 53](#_Toc468039589)

[منابع: 58](#_Toc468039590)

[فصل دوم:مطالعات تکمیلی 59](#_Toc468039591)

[2-1-تاريخچه هتلداري نوين 59](#_Toc468039592)

[2-2-اقامتگاههاي مسافري 60](#_Toc468039593)

[2-3-جا، ظرفيت و درجه بندي هتل 61](#_Toc468039594)

[2-4-انواع هتل 62](#_Toc468039595)

[2-5-هتل داخل شهر 64](#_Toc468039596)

[2-6-هتل حومه شهر 64](#_Toc468039597)

[2-7-هتل هاي تفريحي يا ري زورت هتل 64](#_Toc468039598)

[2-8- هتلهاي فرودگاهي 65](#_Toc468039599)

[2-9-مسافرخانه ها 65](#_Toc468039600)

[2-10-طبقه بندي بر اساس نوع طرح يا برنامه 65](#_Toc468039601)

[2-11-طبقه بندي بر اساس نوع مهمان 65](#_Toc468039602)

[2-12-هتل هاي خانوادگي 66](#_Toc468039603)

[2-13-طبقه بندي بر اساس مدت اقامت 66](#_Toc468039604)

[2-14-طبقه بندي براساس امكانات ارائه شده 66](#_Toc468039605)

[2-15-هتل هاي اقتصادي يا با سرويس محدود 67](#_Toc468039606)

[2-16-هتل هاي مجلل 67](#_Toc468039607)

[2-17-عناصر هتل 68](#_Toc468039608)

[2-18-فضاهاي مورد نياز براي هتل هاي معمولي 69](#_Toc468039609)

[2-19-اقامتگاههای وابسته به راه (رباط – ساباط – خان – کاروانسرا) 71](#_Toc468039610)

[2-20-تاريخچه واحدهاي اقامتي ،پذيرايي در ايران 72](#_Toc468039611)

[2-21-فرهنگنامه هتل و هتلدرای 73](#_Toc468039612)

[2-22-هتل HOTEL 73](#_Toc468039613)

[2-23-متل MOTEL 74](#_Toc468039614)

[2-24-هتل پانسیون HOTEL PANSION 74](#_Toc468039615)

[2-25-هتل آپارتمان HOTEL APARTMENT 75](#_Toc468039616)

[2-26-سوئیت SUITE 75](#_Toc468039617)

[2-27-مهمانپذیر 75](#_Toc468039618)

[2-28-کابانا هتل CABANA HOTEL 76](#_Toc468039619)

[2-29-تاریخچه : 76](#_Toc468039620)

[2-30-هتلداري در ايران 79](#_Toc468039621)

[2-31-تاريخچه هتل در ايران معاصر 82](#_Toc468039622)

[منابع 84](#_Toc468039623)

[فصل سوم:مبانی نظری 85](#_Toc468039624)

[3-1-بررسی مفهوم فضا در معماری 85](#_Toc468039625)

[3-1-1-کیفیت فضا: 85](#_Toc468039626)

[3-1-2-ویژگیهای فضا 89](#_Toc468039627)

[3-1-3-معماری بر پایه فضا 92](#_Toc468039628)

[3-1-4-مفهوم فضا از نظر اندیشمندان 93](#_Toc468039629)

[3-1-5-نظر اندیشمندان در مورد فضا 97](#_Toc468039630)

[3-2-رابطه درون و بیرون در معماری 99](#_Toc468039631)

[3-3-رنگ در معماری ایران 106](#_Toc468039632)

[3-4-ایهام وتداعی 108](#_Toc468039633)

[3-5-گوناگونی معماری در ایران 109](#_Toc468039634)

[3-6-حجم در معماری ایران 110](#_Toc468039635)

[منابع: 111](#_Toc468039636)

[فصل چهارم: ضوابط و استانداردها و برنامه فیزیکی 113](#_Toc468039637)

[4-1-استانداردهای کلی و جامع 113](#_Toc468039638)

[4-2-فضاهای مورد نیاز برای هتل های معمولی 113](#_Toc468039639)

[4-3-شرایط کلی پذیرش مهمان 115](#_Toc468039640)

[4-4-رزرواسیون و قیمت ها 117](#_Toc468039641)

[4-5-حفظ و نگهداری وسایل و خدمات باربری 118](#_Toc468039642)

[4-6-خدمات رساندن پیغام 118](#_Toc468039643)

[4-7-رستوران 119](#_Toc468039644)

[4-8-خدمات غذا و نوشیدنی 120](#_Toc468039645)

[4-9-خدمات نوشیدنی های سرد وگرم 121](#_Toc468039646)

[4-10-خدمات صبحانه 122](#_Toc468039647)

[4-11-خدمات ناهار 122](#_Toc468039648)

[4-12-خدمات شام 123](#_Toc468039649)

[4-12-نوشیدنی های سردوگرم و غذای سبک 123](#_Toc468039650)

[4-13-خدمات اتاق عمومی 124](#_Toc468039651)

[4-14-خانه داری 128](#_Toc468039652)

[4-15-ابعاد و اندازه ی اتاق 129](#_Toc468039653)

[4-16-کیفیت تخت و تشک خواب 130](#_Toc468039654)

[4-17-کیفیت وسایل و تجهیزات خواب 131](#_Toc468039655)

[4-18-گرمایش، سرمایش و تهویه هوا 132](#_Toc468039656)

[4-19-روشنایی 133](#_Toc468039657)

[4-20-پنجره ها 133](#_Toc468039658)

[4-21-کیفیت پرده ها 134](#_Toc468039659)

[4-22-کیفیت کف پوش 135](#_Toc468039660)

[4-23-مبلمان اتاق 136](#_Toc468039661)

[4-24-یخچال 137](#_Toc468039662)

[4-25-تلویزیون 138](#_Toc468039663)

[4-26-سوئیت ها 139](#_Toc468039664)

[4-27-کیفیت کلی در انواع حمام 140](#_Toc468039665)

[4-28-وسایل حمام 141](#_Toc468039666)

[4-29-حمام و سرویسهای بهداشتی اتاقها 142](#_Toc468039667)

[4-30-محوطه پذیرش 143](#_Toc468039668)

[4-31-خدمات عمومی 143](#_Toc468039669)

[4-32-رستوران ها 144](#_Toc468039670)

[4-33-محل نشیمن (لابی) 145](#_Toc468039671)

[4-34-راهرو ها و راه پله ها 146](#_Toc468039672)

[4-35-آسانسور ها 147](#_Toc468039673)

[4-36-تلفن عمومی 148](#_Toc468039674)

[4-37-توالت عمومی 149](#_Toc468039675)

[4-38-شرایط عمومی 149](#_Toc468039676)

[4-39-محل پارک اتومبیل (پارکینگ) 150](#_Toc468039677)

[4-40-محوطه ها و فضای سبز 151](#_Toc468039678)

[4-41-تسهیلات معلولین 153](#_Toc468039679)

[منابع 155](#_Toc468039680)

[فصل پنجم:طراحی اقلیمی وبررسی پیشینه تاریخی 156](#_Toc468039681)

[5-1-موقعیت جغرافیایی 156](#_Toc468039682)

[5-2- موقعیت طبیعی 156](#_Toc468039683)

[5-3-توپوگرافی و ناهمواری های شهر تهران 156](#_Toc468039684)

[5-4-تاریخچه شهر تهران 156](#_Toc468039685)

[5-5-ویژگی های اقلیمی 182](#_Toc468039686)

[5-5-1- تأثیر طراحی اقلیمی در صرفه جویی انرژی 182](#_Toc468039687)

[5-5-2- تجزیه و تحلیل عوامل اقلیمی 182](#_Toc468039688)

[**5**-5-3- بررسی نمودار بیوکلماتیک شهر و انسانی تهران 183](#_Toc468039689)

[5-6-اصول طراحی اقلیمی 184](#_Toc468039690)

[5-6-1-تعیین جهت و فرم ساختمان با توجه به اقلیم 185](#_Toc468039691)

[5-6-2-تهويه طبيعی در رابطه بااقليم 186](#_Toc468039692)

[5-6-3-فرم ساختمان در رابطه با اقليم 188](#_Toc468039693)

[5-6-4-نتیجه گیری و تعیین تدابیر طراحی اقلیمی 189](#_Toc468039694)

[5-7-تاریخچه و سابقه پیدایش منطقه ۲۲ شهرداری تهران 190](#_Toc468039695)

[5-8-مشخصات جغرافیایی و اقلیمی منطقه ۲۲ شهرداری تهران 193](#_Toc468039696)

[5-9-کيفيت هوا در منطقه 22 شهرداري تهران 196](#_Toc468039697)

[5-10-شبکه حمل و نقل منطقه 22 شهرداري تهران 198](#_Toc468039698)

[5-11-ضرايب تعديل زيست محيطي و شهرسازي 204](#_Toc468039699)

[5-12-ضوابط جلوگيري از افزايش محدوده شهرها ( مصوبه مورخ 10/8/78) 207](#_Toc468039700)

[منابع 209](#_Toc468039701)

[فصل ششم: بررسی نمونه های موردی داخلی و خارجی 210](#_Toc468039702)

[6-1-هتل برج العرب 210](#_Toc468039703)

[6-2-آتلانتیس هتل 229](#_Toc468039704)

[6-3-هتل عباسي اصفهان 235](#_Toc468039705)

[6-4-هتل داریوش کیش 244](#_Toc468039706)

[6-5-تحلیل نمونه های موردی 248](#_Toc468039707)

[منابع 249](#_Toc468039708)

[فصل هفتم :کانسپت و طراحی 250](#_Toc468039709)

[7-1-طراحی 250](#_Toc468039710)

[7-1-1-كانسپت ها: 250](#_Toc468039711)

[7-1-2- ايده و طرح نهايي 252](#_Toc468039712)

[7-1-3- طراحي معماري 254](#_Toc468039713)

[7-2-ايده ها: 256](#_Toc468039714)

[7-3-سناريوهاي کانسپچوال ( مفهومي ) 258](#_Toc468039715)

[7-4-نظریه کوين روش مي گويد 260](#_Toc468039716)

[7-5-نظریه :ادوارد لارابي بارنز مي گويد 261](#_Toc468039717)

[7-6-سلسله مراتب کانسپت 262](#_Toc468039718)

[7-7-انواع پنجگانه کانسپت: 263](#_Toc468039719)

[7-7-1-کانسپت قياسي (Avalogies) 263](#_Toc468039720)

[7-7-2-استعارات و تشبيهات (کانسپت هاي استعاري) (Metaphores and Similes) 266](#_Toc468039721)

[7-7-3- (کانسپت هاي جوهري) Essences 266](#_Toc468039722)

[7-7-4-پاسخ مستقيم و حل مساله (کانسپت هاي برنامه اي) Prigrammatic 269](#_Toc468039723)

[7-7-5-ايده آل ها (کانسپت هاي ايده آل گرا) 270](#_Toc468039724)

[7-8-کانسپت طرح 271](#_Toc468039725)

[منابع: 271](#_Toc468039726)